



Aguas Livres - Loja / comércio



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

2165
Área (m²)

2200
Área terreno (m²)

Garagem

1 250 000 €
(EUR €)

Armazém com 2100m2 (para venda) - Damaia - Alfragide - Benfica

Identificação do imóvel: UR-003-AMD

Armazém com 2165m2 - Damaia (Alfragide - Benfica - Amadora)

Este armazém tem 2165m2 e conta com uma excelente localização em zona residencial, de comércio e serviços.

Possível converter para outras áreas de negócio. (supermercado, ginásio, stand automóveis, oficina de serviços, Rent-a-car, central logística, entre outros.

Tem excelente pé direito, com capacidade para serem criados 2 ou 3 pisos circuláveis.. (tem 2 entradas na fachada principal e outras 2 laterais para praça contígua ao edifício).



Mário Cardoso

Broker

+351 910 171 111 ²

mario.cardoso@urbanready.pt

T +351 910 171 111 ² · T +351 21 584 88 88 ¹ · E urbanready@urbanready.pt

RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ªA - LOURES (Infantado)

AMI 12563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Boas acessibilidades e muito próximo de Lisboa - Benfica, Alfragide, IC19, IC17, A5, transportes (Carris e Comboio)

Está atualmente a funcionar como garagem de Recolha e Serviços Auto..

Na Urban Ready tornamos a sua jornada imobiliária mais digital e mais personalizada. Simplificamos os processos na compra e venda imobiliária, representamos os seus interesses e integramos serviços com recurso à tecnologia.

Somos uma equipa experiente e multidisciplinar, que dá total suporte e apoio à sua necessidade de aquisição ou venda de imóveis, promovendo relações e negócios com segurança, para que tenha a melhor experiência imobiliária.

Garantimos a máxima discrição e o compromisso com um serviço de excelência. Sem preocupações, com confiança - nós tratamos de tudo!

=====

ENGLISH

=====

Warehouse with 2165m2 - Damaia (Alfragide - Benfica - Amadora)

This warehouse has 2165m2 and has an excellent location in residential area, trading and services. Possible to convert to other business areas. (Supermarket, Stand Automobiles, Service Workshop, Rent-a-Car, Central Logistics, among others.

It has excellent high ceiling, with capacity to be created 2 or 3 pounds circulating .. (There are 2 entries on the main facade and other 2 sides for the praça contigüous to the building).

Good accessibility and very close to Lisbon - Benfica, Alfragide, IC19, IC17, A5, Transport (Carris and Train)

It is currently working as a collection garage and self services.

At Urban Ready we make your real estate journey more digital and more personalized. We simplify processes in the purchase and sale of real estate, we represent your interests and integrate services using technology.

We are an experienced and multidisciplinary team, which gives full support to your need in acquire or



Mário Cardoso

Broker

+351 910 171 111 ²

mario.cardoso@urbanready.pt

T +351 910 171 111 ² · T +351 21 584 88 88 ¹ · E urbanready@urbanready.pt

RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ºA - LOURES (Infantado)

AMI 12563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



sell real estate, promoting relationships and secure business, providing the best real estate experience.

We guarantee maximum discretion and commitment with a premium service.
No worries, with confidence - we take care of everything!

Características da Propriedade

- Jardim
- Garagem
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Certificação energética: Isento
- Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 1
- Localização central



Mário Cardoso

Broker

+351 910 171 111 ²

mario.cardoso@urbanready.pt

T +351 910 171 111 ² · T +351 21 584 88 88 ¹ · E urbanready@urbanready.pt

RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ºA - LOURES (Infantado)
AMI 12563

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)