



## Palmela - Apartamento



 **3**  
Quartos

 **2**  
Casas de banho

 **100**  
Área (m<sup>2</sup>)

**185 000 €**  
(EUR €)

## Apartamento T3 Duplex - Renovado - PALMELA - SETÚBAL

Apartamento T3 Duplex Totalmente Renovado - Centro de Palmela Setúbal

Apartamento com excelente localização - no centro de Palmela próximo de escola, em zona consolidada, com comércio e serviços à porta - ótima centralidade. Muito próximo do Castelo de Palmela

Excelente exposição solar, com deslumbrante vista que permite contemplar tranquilamente o por do sol nas varandas dos dois pisos.

Apartamento com duplex - com 2 pisos - Proporciona a sensação de vivência em moradia



**Mário Cardoso**

Broker

+351 910 171 111 <sup>2</sup>

mario.cardoso@urbanready.pt

T +351 910 171 111 <sup>2</sup> · T +351 21 584 88 88 <sup>1</sup> · E [urbanready@urbanready.pt](mailto:urbanready@urbanready.pt)  
RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ªA - LOURES (Infantado)  
AMI 12563

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- 1º Piso
- Hall
  - Cozinha
  - Casa de banho
  - Sala
  - Varanda

2ª Piso

- 3 Quartos
- 1 Casa de banho
- Closet
- Varanda

Trata-se de um 2º Andar sem elevador

Imóvel com obras de remodelação realizadas há menos de 1 ano, com melhorias significativas:  
Equipada com Ar Condicionado (com garantia)  
Caixilharia com vidros duplos,  
Alumínios de excelente qualidade com corte térmico e estores elétricos e com isolamento térmico.  
Janelas Velux  
Porta Blindada.

(Classe Energética Oficial atribuída antes das remodelações)

Piso 0

- Cozinha
- WC
- Sala
- Varanda

Piso 1

- 3 Quartos
- WC
- Hall
- Closet

---

Na Urban Ready tornamos a sua jornada imobiliária mais digital e mais personalizada. Simplificamos os processos na compra e venda imobiliária, representamos os seus interesses e integramos serviços com recurso à tecnologia.

Somos uma equipa experiente e multidisciplinar, que dá total suporte e apoio à sua necessidade de aquisição ou venda de imóveis, promovendo relações e negócios com segurança, para que tenha a



**Mário Cardoso**

Broker

+351 910 171 111 <sup>2</sup>

mario.cardoso@urbanready.pt

T +351 910 171 111 <sup>2</sup> · T +351 21 584 88 88 <sup>1</sup> · E [urbanready@urbanready.pt](mailto:urbanready@urbanready.pt)  
RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ªA - LOURES (Infantado)  
AMI 12563

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



melhor experiência imobiliária.

Garantimos a máxima discrição e o compromisso com um serviço de excelência.  
Sem preocupações, com confiança - nós tratamos de tudo!

----- [ENGLISH] -----

Apartment T3 Duplex Fully renovated - center of Palmela  
Setúbal

Apartment with excellent location - in the center of Palmela  
Close to school, in a consolidated area, with commerce and services at the door - Great centrality.  
Very close to Palmela Castle

Duplex Apartment - with 2 floors - Provides the feeling of living in a villa

1st Floor

- Hall
- Kitchen
- Bathroom
- Living room
- Balcony

2nd Floor

- 3 bedrooms
- 1 Bathroom
- Closet
- Balcony

This is a 2nd Floor without elevator

Excellent sun exposure,  
with stunning view that allows us to quietly contemplate the sunset  
On the balconies of the two floors.

Property with remodeling works carried out less than 1 year with significant improvements:  
Equipped with air conditioning (with warranty)  
Frames with double glazing,  
Excellent quality aluminums with thermal cut and electrical shutters and thermal insulation.  
Velux windows  
Armored door.

(Official Energy Class assigned before remodeling)

Floor 0



**Mário Cardoso**

Broker

+351 910 171 111 <sup>2</sup>

mario.cardoso@urbanready.pt

T +351 910 171 111 <sup>2</sup> · T +351 21 584 88 88 <sup>1</sup> · E [urbanready@urbanready.pt](mailto:urbanready@urbanready.pt)  
RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ªA - LOURES (Infantado)  
AMI 12563

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



-Kitchen  
-Wc  
-Living room  
-Balcony

Floor 1  
-3 rooms  
-Wc  
-Hall  
-Closet

At Urban Ready we make your real estate journey more digital and more personalized.

We simplify processes in the purchase and sale of real estate, we represent your interests and integrate services using technology.

We are an experienced and multidisciplinary team, which gives full support to your need in acquire or sell real estate, promoting relationships and secure business, providing the best real estate experience.

We guarantee maximum discretion and commitment with a premium service.

No worries, with confidence - we take care of everything!

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Chão flutuante
- Ano construção: 1988
- Vista: Vista campo , Vista vila
- Estores eléctricos
- Certificação energética: E
- Maquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Despensa



**Mário Cardoso**

Broker

+351 910 171 111 <sup>2</sup>

mario.cardoso@urbanready.pt

T +351 910 171 111 <sup>2</sup> · T +351 21 584 88 88 <sup>1</sup> · E [urbanready@urbanready.pt](mailto:urbanready@urbanready.pt)  
RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL, 24, 2ªA - LOURES (Infantado)  
AMI 12563

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)